



**CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LĂNGĂ CURTEA DE APEL CLUJ NAPOCA
SOCIETATEA CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI MORARI SI ASOCIATII**

Nr. cont: RO68 BRDE 250S V506 9547 2500, B.R.D. Agentia AURORA, BAI A MARE

C.I.F. 28566884, OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR.21757

Baia Mare str. George Cosbuc nr. 25A, ap. 10, jud. Maramures

Tel./fax: 0262-219596, fax 0362-819905

Adresa mail: office@executormorari.ro

Dos. ex. 1853/2016

Data: 15.06.2017

**EXTRAS din
PUBLICATIA DE VANZARE IMOBILIARA DIN 15.06.2017**

Noi, Societatea Civila Profesionala de Executori Judecatoresti Morari si Asociatii cu sediul in loc. Baia Mare, str. George Cosbuc, nr. 25A, ap. 10, jud. Maramures, prin executor judecatoresc, Marius Iacob MORARI, in temeiul art. 839 (1) Cod Pr. Civilă, se publică spre cunoștința generală că în ziua de 10 luna 07 anul 2017 ora 10⁰⁰, se va vinde la licitație publică (locul vânzării): Baia Mare, str. George Cosbuc, nr. 25A, ap. 10, jud. Maramures, imobilul (identificarea și descrierea): **inscris in CF 51272 Satulung, nr. top.: 350/1/4/1 - Mogosesti, cad. C1, 350/1/4/1 - C1, CF 51273 Satulung, nr. top.: 523/b/4/1/1 - Satulung, CF 51275 Satulung, nr. top.: 346/2, 350/1/1 - Mogosesti, cad. C1, 346/2, 350/1/1 - C1 - Mogosesti, CF 51277 Satulung, nr. top.: 523/b/4/2, CF 51278 Satulung, nr. top.: 523/b/2/3, cad. C1, 523/b/4/3 - C1, CF 51279 Satulung, nr. top.: 346/3, 350/1/3 - Mogosesti, cad. C1, 346/3, 350/1/3 - Mogosesti - C1, reprezentand teren in suprafata totala de 12.207 mp, constructie tabulara - parte din cladirea denumita Hala nr. 1, cu suprafata desfasurata de 2.217,87 mp si constructii extratabulare - Hala nr. 2, cu suprafata construita de 425,66 mp, Hala nr. 3, cu suprafata construita de 117,90 mp si Cabina poarta, cu suprafata construita de 15,18 mp, situat in com. Satulung, jud. Maramures, aparținand debitorului S.C. POLIS MARKET S.R.L., CUI 29383915, cu sediul în Comuna Satulung, Mogosesti, nr. 380, județul Maramureș, la pretul de 591.492 Lei + TVA (din care 43.916,25 Lei + TVA reprezentand valoarea terenului si 547.575,75 Lei + TVA reprezentand valoarea constructiilor) reprezentand 75% din pretul de evaluare al imobilului.**

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul la licitatie, se se prezinte la termenul si locul stabilit pentru vanzare, avand asupra lor acte de identitate si pana la acel termen sa prezinte in scris oferte de cumparare.

Dovada consemnarii va fi atasata ofertei de cumparare ce va cuprinde pretul oferit si conditiile de plata. Termenul limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Nu au obligatia de a depune cautiunea creditorii urmaritori sau intervenientii, daca au rang util de preferinta, nici persoanele care impreuna cu debitorul au asupra imobilului urmarit un drept de proprietate comuna pe cote parti, sau sunt titularii unui drept de preemtiune. In cazul in care valoarea creantelor sau valoarea cotei parti a coproprietarului nu acopera cuantumul garantiei de 10% din pretul de incepere a licitatiei se va completa diferenta.

Persoanele care vor sa cumpere imobilul sunt obligate sa consemneze la BRD-Societe Generale, in contul RO68 BRDE 250S V506 9547 2500 deschis la B.R.D. Agentia AURORA, BAI A MARE, pe seama si la dispozitia Societatii Civile de Executori Judecatoresti Morari si Asociatii, cu aratarea numarului dosarului executional, pana la termenul de vanzare, o garantie de participare la licitatie de minim 10% din pretul de pornire la licitatie.

EXECUTOR JUDECĂTORESC

Marius Iacob MORARI

