CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREŞTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL CLUJ NAPOCA
SOCIETATEA CIVILA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORESTI MORARI SI ASOCIATII
Nr. cont: RO68 BRDE 250S V506 9547 2500, B.R.D. Agentia AURORA, BAIA MARE
C.I.F. 28566884, OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR.21757
Baia Mare str. George Cosbuc nr. 25A, ap. 10, jud. Maramures
Tel./fax: 0262-219596, fax 0362-819905
Adresa mail:office@executormorari.ro
Dos. ex. 1853/2016
Data: 05.09.2017

EXTRAS din
PUBLICATIA DE VANZARE IMOBILIARA DIN 05.09.2017

Noi, **Societatea Civila Profesionala de Executori Judecatoresti Morari si Asociatii** cu sediul in loc. Baia **Mare, str. George Cosbuc, nr. 25A, ap. 10**, jud. Maramures, prin executor judecatoresc, Marius Iacob MORARI, in temeiul art. 839 (1) Cod Pr. Civilă, se publică spre cunoştinţa generală că în ziua de **02** luna **10** anul **2017** ora **11^{00}**, se va vinde la licitaţie publică (locul vânzării): **Baia Mare, str. George Cosbuc, nr. 25A, ap. 10, jud. Maramures**, imobilul (identificarea şi descrierea): **inscris in CF 51272 Satulung, nr. top.: 350/1/4/1 - Mogosesti, cad. C1, 350/1/4/1 - C1, CF 51273 Satulung, nr. top.: 523/b/4/1/1 - Satulung, CF 51275 Satulung, nr. top.: 346/2, 350/1/1 - Mogosesti, cad. C1, 346/2, 350/1/1 - C1 - Mogosesti, CF 51277 Satulung, nr. top.: 523/b/4/2, CF 51278 Satulung, nr. top.: 523/b/2/3, cad. C1, 523/b/4/3 - C1, CF 51279 Satulung, nr. top.: 346/3, 350/1/3 - Mogosesti, cad. C1, 346/3, 350/1/3 - Mogosesti - C1, reprezentand teren in suprafata totala de 12.207 mp, constructie tabulara - parte din cladirea denumita Hala nr. 1, cu suprafata desfasurata de 2.217,87 mp si constructii extratabulare - Hala nr. 2, cu suprafata construita de 425,66 mp, Hala nr. 3, cu suprafata construita de 117,90 mp si Cabina poarta, cu suprafata construita de 15,18 mp, situat in com. Satulung, jud. Maramures**, apartinand debitorului **S.C. POLIS MARKET S.R.L., CUI 29383915, cu sediul în Comuna Satulung, Mogosesti, nr. 380, judeţul Maramureş,** la pretul de **591.492 Lei + TVA (din care 43.916,25 Lei + TVA reprezentand valoarea terenului si 547.575,75 Lei + TVA reprezentand valoarea constructiilor) reprezentand 75% din pretul de evaluare al imobilului**.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul la licitatie, se se prezinte la termenul si locul stabilit pentru vanzare, avand asupra lor acte de identitate si pana la acel termen sa prezinte in scris oferte de cumparare.

Dovada consemnarii va fi atasata ofertei de cumparare ce va cuprinde pretul oferit si conditiile de plata. Termenul limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Nu au obligaţia de a depune cauţiunea creditorii urmaritori sau intervenientii, daca au rang util de preferinta, nici persoanele care impreuna cu debitorul au asupra imobilului urmarit un drept de proprietate comuna pe cote parti, sau sunt titularii unui drept de preemtiune. In cazul in care valoarea creantelor sau valoarea cotei parti a coproprietarului nu acopera cuantumul garantiei de 10% din pretul de incepere a licitatiei se va completa diferenta.

Persoanele care vor sa cumpere imobilul sunt obligate sa consemneze la BRD-Societe Generale, in contul **RO68 BRDE 250S V506 9547 2500** deschis la **B.R.D. Agentia AURORA, BAIA MARE**, pe seama si la dispozitia **Societatii Civile de Executori Judecatoresti Morari si Asociatii**, cu aratarea numarului dosarului executional, pana la termenul de vanzare, **o garantie de participare la licitatie de minim 10% din pretul de pornire la licitatie.**

EXECUTOR JUDECĂTORESC

Marius Iacob MORARI