

CARTE FUNCİARĂ NR. 60108
COPIE
Carte Funciară Nr. 60108 Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Viseu De Sus, Str Valea Vinului, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60108	45	Teren neimprejmuit; Pârâul Valea Vinului (parțial), delimitat de limite convenționale ale pârâului.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60108-C1	Loc. Viseu De Sus, Str Valea Vinului, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Podet km 1+905, peste Pârâul Valea Vinului -Str Valea Vinului, construit în anul 1995.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25833 / 04/08/2023		
Act Administrativ nr. Adresa nr 10436, din 26/07/2023 emis de Apele Române- Administratia Bazinala de apa Somes-Tisa; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr. 25833, din 04/08/2023 emis de OCPI Maramures; Act Normativ nr. Anexa nr 12 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului- pozitia 149917 atestat prin Hotararea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60108 Viseu de Sus a imobilului cu nr cadastral 60108 rezultat din atribuirea nr cadastral suprafetei de 45 mp, fara date de carte funciara	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE- ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SOMEȘ - TISA , CIF:18269681	A1
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 144, din 31/07/2023 emis de Consiliul local Viseu de Sus; Act Normativ nr. Anexa nr 9 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Orasului Viseu de Sus-pozitia 49 atestat prin HGR nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. Certificat de atestarea a edificarii constructiei nr 11715/R, din 02/08/2023 emis de Primaria Viseu de Sus; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 11715/R6, din 02/08/2023 emis de Primaria Viseu de Sus; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr. 25833, din 04/08/2023 emis de OCPI Maramures;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORASUL VISEU DE SUS , CIF:3627641, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

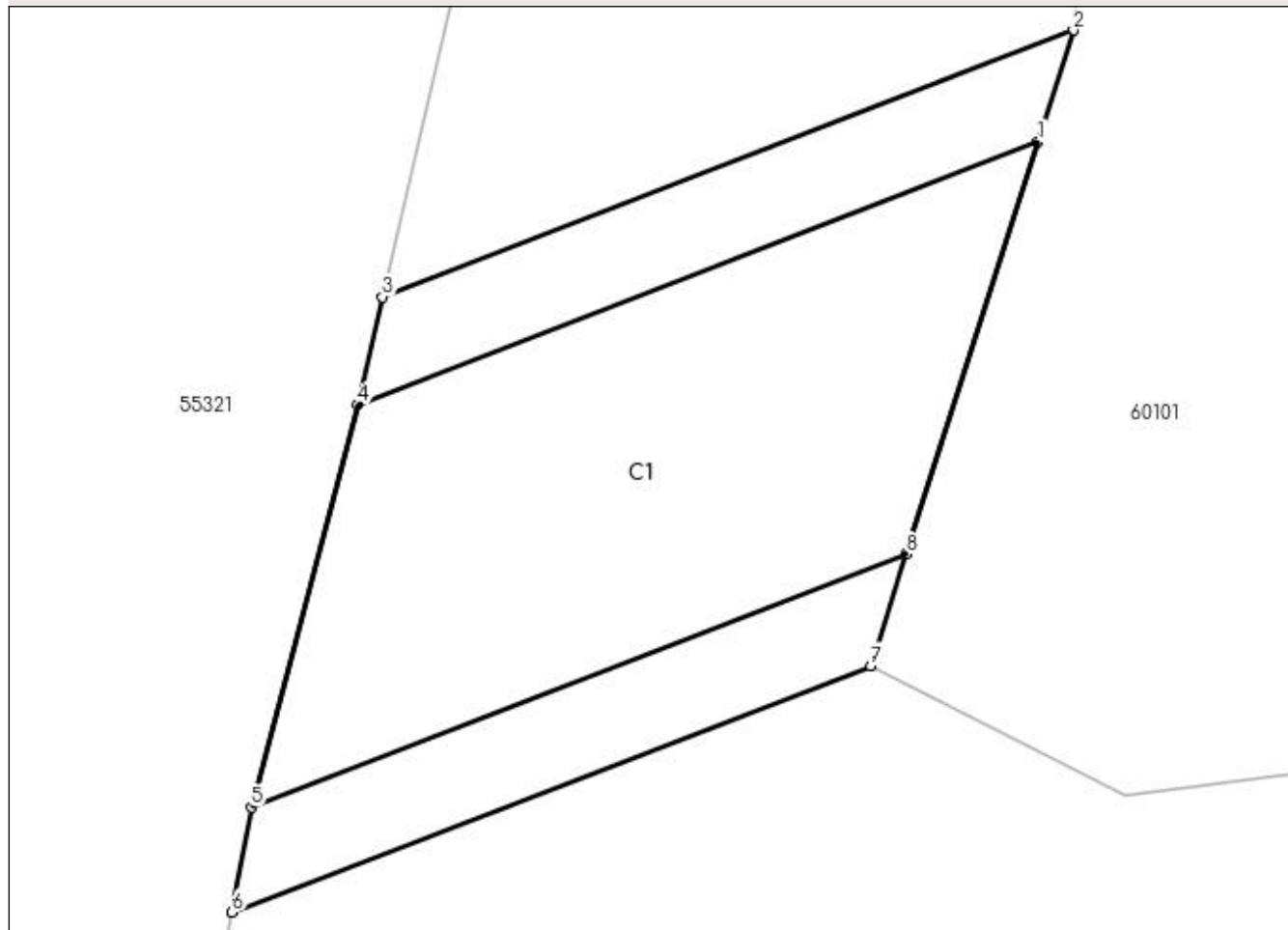
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60108	45	Pârâul Valea Vinului (parțial), delimitat de limite convenționale ale pârâului.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	45	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60108-C1	construcții industriale și edilitare	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; S. construită desfășurată:29 mp; Podet km 1+905, peste Pârâul Valea Vinului -Str Valea Vinului, construit în anul 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	1.283
2	3	8.125
3	4	1.209

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	4.564
5	6	1.172
6	7	7.508
7	8	1.283
8	1	4.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil